

Pereira Risaralda, Julio 29 de 2026

Doctora
MARGARITA MARIA ALZATE OSPINA
Gerente General
Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda – EDUR
Cra 7 # 23 - 60
Pereira Risaralda

Cordial saludo.

Me permito presentar propuesta técnica y económica de *“PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA QUE EJECUTA LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA EDUR”*

Atentamente,



NADIA MALENA VALENCIA RIVERA
C.C 25.000.945 de Pueblo Rico Risaralda
Administradora de Empresas
Especialista en Gestión Pública

OBJETO: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA QUE EJECUTA LA EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL URBANO Y RURAL DE RISARALDA EDUR"

ALCANCES:

1. Liderar y coordinar administrativamente el proceso de postulación de hogares potencialmente beneficiarios del Programa de Mejoramiento de Vivienda Urbana y Rural, en la línea "Cambia Mi Casa", en el marco del Contrato Interadministrativo No. 1639-2025.
2. Elaborar los informes, así como atender de manera oportuna los requerimientos, seguimientos y demás solicitudes formuladas por las entidad intervinientes, en el marco del Convenio Interadministrativo No. 056-2024.
3. Elaborar los procesos de cobro de los subsidios familiares de vivienda ante el Fondo Nacional de Vivienda y el Departamento de Risaralda de conformidad con las condiciones establecidas por las entidades.
4. Apoyar la gestión administrativa de los proyectos de vivienda a cargo de la Empresa de Desarrollo Territorial Urbano y Rural de Risaralda – EDUR, que le sean asignados, coordinando el desarrollo de las actividades inherentes a la formulación y/o ejecución, de conformidad con el objeto social de la entidad y la normatividad aplicable.

PLAZO: CINCO (5) MESES

VALOR MENSUAL: SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$6.000.000)

VALOR TOTAL: TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$30.000.000)

FORMA DE PAGO: mediante actas parciales mensuales de acuerdo con el avance del objeto contractual y recibido a satisfacción por parte del Supervisor.

Adjunto todos los documentos que soportan la idoneidad y experiencia profesional.



NADIA MALENA VALENCIA RIVERA
C.C 25.000.945 de Pueblo Rico Risaralda
Administradora de Empresas
Especialista en Gestión Pública